GRAND PARIS SEINE &OISE
COMMUNAUTÉ URBAINE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

SEANCE DU 23 JUIN 2016

Le Conseil communautaire, légalement convoqué le 17 juin 2016, s'est réuni à la Salle des fêtes située Place du 8 Mai 1945 à Gargenville, en séance publique, sous la présidence de Philippe TAUTOU, Président.

La séance est ouverte à 20h20.

Etaient présents :

- Catherine ARENOU
- Dominique BELHOMME
- Alain BERTRAND
- Albert BISCHEROUR
- Mireille BLONDEL
- Maurice BOUDET
- Dominique BOURÉ
- Samuel BOUREILLE
- Monique BROCHOT
- Laurent BROSSE
- Pascal BRUSSEAUX
- Jean-Michel CECCONI
- Lucas CHARMEL
- Raphaël COGNET
- Nathalie COSTE
- Julien CRESPO
- Papa Waly DANFAKHA
- Patrick DAUGE
- François DAZELLE
- Michèle De VAUCOULEURS
- Catherine DELAUNAY
- Christophe DELRIEU
- Pierre-Claude DESSAIGNES
- Fabienne DEVÈZE
- Maryse Di BERNARDO
- Dieynaba DIOP
- Sandrine DOS SANTOS
- Cécile DUMOULIN
- Pierre-Yves DUMOULIN
- Denis FAIST
- Anke FERNANDES
- Philippe FERRAND
- Marie-Thérèse FOUQUES
- Hubert FRANCOIS-DAINVILLE
- Monique FUHRER-MOGUEROU
- Pierre GAILLARD
- François GARAY
- Pierre GAUTIER
- Nicolle GENDRON
- Philippe GESLAN
- Yves GIARD
- Jean-Luc GRIS
- Suzanne JAUNET
- Stéphane JEANNE
- Thierry JOREL
- Dominique JOSSEAUME
- Karine KAUFFMANN
- Jean-Claude LANGLOIS
- Michel LEBOUC
- Jean LEMAIRE
- Lionel LEMARIÉ
- Fabrice LEPINTE
- Joël MANCEL
- Paul MARTINEZ
- Daniel MAUREY
- Ergin MEMISOGLU
- Patrick MEUNIER
- Georges MONNIER
- Thierry MONTANGERAND
- Atika MORILLON
- Laurent MORIN
- Guy MULLER
- Cyril NAUTH
- Djamel NEDJAR
- Karl OLIVE
- Gérard OURS-PRISBIL
- Alain OUTREMAN
- Philippe PASCAL
- Marie PERESSE
- Patrick PERRAULT
- Dominique PIERRET
- Evelyne PLACET
- Michel PONS
- Fabrice POURCHÉ
- Charles PRÉLOT
- Sophie PRIMAS
- Marie-Claude REBREYEND
- Jocelyne REYNAUD-LEGER
- Hugues RIBAULT
- Jean-Marie RIPART
- Eric ROGER
- Jean-Luc SANTINI
- Ghislaine SENEE
- Elodie SORNAY
- Frédéric SPANGENBERG
- Yannick TASSET
- Philippe TAUTOU
- Aude TOURET
- Dominique TURPIN
- Michel VIALAY
- Michel VIGNIER
- Anne-Marie VINAY
- Jean-Michel VOYER
- Cécile ZAMMIT-POPESCU

Formant la majorité des membres en exercice (**94** présents / 129 conseillers communautaires).

Absent(s) représenté(s) ayant donné pouvoir (31) :

BEDIER Pierre à Philippe TAUTOU, **BEGUIN Gérard** à Samuel BOUREILLE, **BERCOT Jean-Frédéric** à Georges MONNIER, **CHAMPAGNE Stéphan** à Lucas CHARMEL, **COLLADO Pascal** à Marie PERESSE, **CORBEAU Daniel** à Yves GIARD, **DAFF Amadou** à Raphaël COGNET, **EL ABDI Ali** à Cécile DUMOULIN, **EL MASAOUDI Fatiha** à Patrick MENNIER, **FASTRE Jean-François** à Guy MULLER, **FAVROU Paulette** à Catherine DELAUNAY, **FRANCART Jean-Louis** à Alain BERTRAND, **GAMRAOUI-AMAR Khadija** à Marie-Thérèse FOUQUES, **GENEIX Monique** à Monique FUHRER-MOGUEROU, **HAMARD Patricia** à François GARAY, **HANON Michel** à Stéphane JEANNE, **HATIK Farid** à Albert BISHCEROUR, **HAZAN Stéphane** à Philippe GESLAN, **HONORE Marc** à Suzanne JAUNET, **LAVIGOGNE Jacky** à Jocelyne REYNAUD-LEGER, **LE BIHAN Paul** à Denis FAIST, **LEBRET Didier** à Daniel MAUREY, **MERY Philippe** à Anke FERNANDES, **MOUNDIB Khadija** à Elodie SORNAY, **MOUTENOT Laurent** à Charles PRELOT, **POYER Pascal** à Maryse DI BERNARDO, **ROULOT Eric** à Dominique BOURE, **SAINT-AMAUX Servane** à Nathalie COSTE, **SIMON Philippe** à Philippe FERRAND, **SIMON Josiane** à Laurent BROSSE, **TAILLARD Michel** à Lionel LEMARIE.

Absent(s) non représenté(s) : Serge ANCELOT, Sophie DE PORTES, Jocelyn REINE, Rama SALL

Secrétaire de séance : Maryse DI BERNARDO **Nombre de votants** : 125

MODIFICATION SIMPLIFIEE DU PLU DE GUERVILLE

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE,

VU l'arrêté n°2015 36-0002 modifié du Préfet des Yvelines du 28 décembre 2015 portant fusion de la communauté d'agglomération de Mantes en Yvelines, de la communauté d'agglomération des Deux Rives de Seine, de la communauté d'agglomération de Poissy, Achères, Conflans Sainte Honorine, de Seine et Vexin communauté d'agglomération, de la communauté de communes des Coteaux du Vexin, de la communauté de communes Seine-Mauldre, au 1er janvier 2016 et dénommant le nouvel EPCI à fiscalité propre issu de la fusion « Grand Paris Seine & Oise »,

VU l'arrêté n°2015 362-0003 modifié du Préfet des Yvelines du 28 décembre 2015 portant transformation de la Communauté d'agglomération Grand Paris Seine & Oise en Communauté urbaine,

VU le Code de l'urbanisme et notamment l'article L153-45,

VU le Plan d'Occupation des Sols de Guerville approuvé le 23 janvier 1995,

VU le contrat de mixité sociale signé le 26 mars 2015 par le Préfet des Yvelines

Vu l'arrêté du Président n° A2016_88 du 23 mai 2016 engageant la procédure de modification simplifiée n°1 du plan d'occupation des sols de Guerville visant à modifier dans certains secteurs le coefficient d'occupation des sols applicable aux logements locatifs sociaux,

CONSIDERANT que si l'initiative de la procédure de modification simplifiée est de la compétence du Président, le Conseil communautaire doit fixer les modalités de mise à disposition du dossier de modification simplifiée au public,

CONSIDERANT l'amendement dans l'article 1, demandé par Madame Evelyne PLACET, Maire de Guerville, de modifier les dates de mise à disposition du dossier de modification simplifiée en Mairie de Guerville du mercredi 27 juillet au vendredi 26 août 2016, voté par 76 voix Pour, 17 voix Contre, 26 Abstentions et 6 n'ont pas pris part au vote,

La commission 3 – Aménagement du territoire, consultée, a émis un avis favorable.

APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ,
72 voix POUR
26 voix CONTRE
24 ABSTENTIONS
3 N'ONT PAS PRIS PART AU VOTE (NPPV)

ARTICLE 1 : FIXE les modalités de la mise à disposition du dossier de modification simplifiée comportant l'exposé de ses motifs et, le cas échéant, les avis émis par les personnes associées :

- Le dossier de modification simplifié du POS, ainsi qu'un registre d'enquête à feuillets non mobiles pour recueillir les observations du public seront tenus à disposition en mairie de Guerville pendant 30 jours, aux jours et heures habituels d'ouverture, du mercredi 27 juillet au vendredi 26 août 2016 inclus (sauf dimanches et jours fériés) aux jours et heures habituels d'ouverture au public de la mairie.
- La notice de présentation sera disponible sur le site internet de la commune de Guerville (www.guerville.fr) et les remarques pourront être envoyées par courrier à M. le Président de la Communauté Urbaine Grand Paris Seine & Oise, Direction Générale Adjointe Aménagement, Service planification et urbanisme règlementaire, Bâtiment Autoneum - Rue des Chevries 78410 AUBERGENVILLE.

ARTICLE 2 : PRECISE la présente délibération sera affichée jusqu'au 5 octobre en mairie du Guerville et une mention sera insérée en caractères apparents dans un journal à diffusion départementale 8 jours au moins avant la mise à disposition.

Délibéré en séance les jours, mois et an susdits.

POUR EXTRAIT CONFORME
Aubergenville, le 27 juin 2016.

Le Président,

Communauté Urbaine Grand Paris Seine & Oise

Philippe TAUTOU